



ООО «МОДТФИЛ-СЕРВИС»
Юр. адрес: 143960, МО, г. Реутов,
ул. Транспортная, д. 11, пом. III, оф. 29
Тел.: +7 (495)665-67-89
EMAIL: modtfil.service@gmail.com
www.modtfilservice-liftdom.ru

Исх. № б\н от «15» апреля 2025 г.

Управляющему
ООО «Эко-эксплуатация»
Верховляку В. И.

Акт внепланового осмотра лифтового оборудования.

ООО «Модтфил – Сервис» предлагает Вам рассмотреть наше коммерческое предложение на выполнение комплекса работ по замене комплектующих частей лифтового оборудования для обеспечения бесперебойной работы на лифтах №№ E2NA1009, E2NA1003, E2NA1007, E2NA1003, E2NA1006, E2NA1005, E2NA1004, E2NA1002, E2NA1001, расположенных по адресу: г. Москва, 3-й Донской проезд, дом 1.

№	Наименование материалов, тип, марка	Срок поставки:	Ед.изм.	Кол- во	Всего:	
					Ед.Изм.:	Итого:
1	2	3	5	4	5	6,00
	E2NA 1009 (подъезд 1)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
11	Ремень привода дверей (зубчатый)	5 недель	Шт.	1	4 200,00	4 200,00
12	Ролик натяжения ремня привода дверей зубчатый	14 недель	Шт.	1	6 020,00	6 020,00
13	Датчик точной остановки	14 недель	Комп.	1	83 790,00	83 790,00
14	Вкладыши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00

15	Ролики замка дверей шахты	5 недель	Шт.	5	574,00	2 870,00
16	Башмачки дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	30	350,00	10 500,00
17	Концевой выключатель перепрохода кабины	14 недель	Шт.	1	9 100,00	9 100,00
18	Контакт дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	5	980,00	4 900,00
19	Контакт контроля натяжения ленты позиционирования	14 недель	Шт.	1	5 600,00	5 600,00
20	Контакт натяжного устройства	5 недель	Шт.	1	4 410,00	4 410,00
21	Датчик ограничителя скорости (устройство дистанционной активации ограничителя скорости)	14 недель	Шт.	1	72 613,80	72 613,80
22	Энкодер лебёдки	14 недель	Шт.	1	64 290,80	64 290,80
23	Пускатель DC 24v с доп насадками	14 недель	Шт.	1	10 500,00	10 500,00
24	Плата DCB II частотного преобразователя	5 недель	Шт.	2	14 420,00	28 840,00
25	Плата контроля движения MCB3X	5 недель	Шт.	1	191 800,00	191 800,00
26	Подавляющий диод Siemens 3RT1916-1DG00	14 недель	Шт.	5	1 820,00	9 100,00
27	Плата управления лифтом TCBC GDA26800KA	14 недель	Шт.	1	151 557,00	151 557,00
28	Плата сервисной панели spbc-iii GBA26800KX1	14 недель	Шт.	1	105 840,00	105 840,00
29	Плата PCB OTIS BCB контроля аккумулятора	14 недель	Шт.	1	77 140,00	77 140,00
30	Контактор Siemens 3RH2122-2GG20	20 недель	Шт.	5	9 100,00	45 500,00
31	Кнопка приказа (подсветка красная)/Кнопка вызова на этаж	5 недель	Шт.	5	2 940,00	14 700,00
32	Плата табло приказной панели	14 недель	Шт.	1	69 720,00	69 720,00
33	Заглушка линейная	14 недель	Шт.	1	3 640,00	3 640,00
34	Плата кнопки приказа RS 14	5 недель	Шт.	1	5 880,00	5 880,00
35	Плата кнопки приказа RS 11	5 недель	Шт.	1	13 300,00	13 300,00
36	Плата кнопки вызова на этаж	16 недель	Шт.	5	19 740,00	98 700,00
Итого:					1 943 522,60	

	E2NA1003 (подъезд 2)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00

6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
11	Блок привод дверей кабины	5 недель	Комп.	2	45 780,00	91 560,00
12	Мотор привода дверей кабины	5 недель	Комп.	2	80 920,00	161 840,00
13	Ремень привода дверей (зубчатый)	5 недель	Шт.	1	4 200,00	4 200,00
14	Ролик натяжения ремня привода дверей зубчатый	14 недель	Шт.	1	6 020,00	6 020,00
15	Датчик точной остановки	14 недель	Комп.	1	83 790,00	83 790,00
16	Вкладыши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
17	Ролики замка дверей шахты	5 недель	Шт.	5	574,00	2 870,00
18	Башмачки дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	30	350,00	10 500,00
19	Концевой выключатель перепрохода кабины	14 недель	Шт.	1	9 100,00	9 100,00
20	Контакт дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	5	980,00	4 900,00
21	Контакт контроля натяжения ленты позиционирования	14 недель	Шт.	1	5 600,00	5 600,00
22	Контакт натяжного устройства	5 недель	Шт.	1	4 410,00	4 410,00
23	Датчик ограничителя скорости (устройство дистанционной активации ограничителя скорости)	14 недель	Шт.	1	72 613,80	72 613,80
24	Энкодр лебёдки	14 недель	Шт.	1	64 290,80	64 290,80
25	Пускатель DC 24v с доп насадками	14 недель	Шт.	1	10 500,00	10 500,00
26	Плата PCB OTIS BCB контроля аккумулятора	14 недель	Шт.	1	77 140,00	77 140,00
27	Кнопка приказа (подсветка красная)/Кнопка вызова на этаж	5 недель	Шт.	5	2 940,00	14 700,00
28	Плата табло приказной панели	14 недель	Шт.	1	69 720,00	69 720,00
29	Заглушка линейная	14 недель	Шт.	1	3 640,00	3 640,00
30	Плата кнопки приказа RS 14	5 недель	Шт.	1	5 880,00	5 880,00
31	Плата кнопки приказа RS 11	5 недель	Шт.	1	13 300,00	13 300,00
32	Плата кнопки вызова на этаж	16 недель	Шт.	5	19 740,00	98 700,00
Итого:					1 664 285,60	
	E2NA1007 (подъезд 3)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
11	Ремень привода дверей (зубчатый)	5 недель	Шт.	1	4 200,00	4 200,00

12	Ролик натяжения ремня привода дверей зубчатый	14 недель	Шт.	1	6 020,00	6 020,00
13	Вкладаши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
14	Ролики замка дверей шахты	5 недель	Шт.	5	574,00	2 870,00
15	Концевой выключатель перепрохода кабины	14 недель	Шт.	1	9 100,00	9 100,00
16	Контакт дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	10	980,00	9 800,00
17	Контакт контроля натяжения ленты позиционирования	14 недель	Шт.	1	5 600,00	5 600,00
18	Контакт натяжного устройства	5 недель	Шт.	1	4 410,00	4 410,00
19	Пускатель DC 24v с доп насадками	14 недель	Шт.	1	10 500,00	10 500,00
20	Плата PCB OTIS BCB контроля аккумулятора	14 недель	Шт.	1	77 140,00	77 140,00
21	Кнопка приказа (подсветка красная)/Кнопка вызова на этаж	5 недель	Шт.	5	2 940,00	14 700,00
22	Заглушка линейная	14 недель	Шт.	2	3 640,00	7 280,00
23	Плата кнопки приказа RS 14	5 недель	Шт.	1	5 880,00	5 880,00
24	Плата кнопки приказа RS 11	5 недель	Шт.	1	13 300,00	13 300,00
25	Плата кнопки вызова на этаж	16 недель	Шт.	5	19 740,00	98 700,00
Итого:					1 118 511,00	
	E2NA1003 (подъезд 4)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладаши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладаши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
11	Ремень привода дверей (зубчатый)	5 недель	Шт.	1	4 200,00	4 200,00
12	Ролик натяжения ремня привода дверей зубчатый	14 недель	Шт.	1	6 020,00	6 020,00
13	Вкладаши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
14	Ролики замка дверей шахты	5 недель	Шт.	5	574,00	2 870,00
15	Башмачки дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	30	350,00	
16	Концевой выключатель перепрохода кабины	14 недель	Шт.	1	9 100,00	9 100,00
17	Контакт контроля натяжения ленты позиционирования	14 недель	Шт.	1	5 600,00	5 600,00
18	Контакт натяжного устройства	5 недель	Шт.	1	4 410,00	4 410,00
19	Пускатель DC 24v с доп насадками	14 недель	Шт.	1	10 500,00	10 500,00
20	Кнопка приказа (подсветка красная)/Кнопка вызова на этаж	5 недель	Шт.	5	2 940,00	14 700,00
21	Заглушка линейная	14 недель	Шт.	2	3 640,00	7 280,00
22	Плата кнопки приказа RS 14	5 недель	Шт.	1	5 880,00	5 880,00
23	Плата кнопки приказа RS 11	5 недель	Шт.	1	13 300,00	13 300,00
24	Плата кнопки вызова на этаж	16 недель	Шт.	5	19 740,00	98 700,00

				Итого:	1 031 571,00	
	E2NA1006 (подъезд 5)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
11	Ремень привода дверей (зубчатый)	5 недель	Шт.	1	4 200,00	4 200,00
12	Ролик натяжения ремня привода дверей зубчатый	14 недель	Шт.	1	6 020,00	6 020,00
13	Вкладыши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
14	Башмачки дверей шахты, кабины	5 недель	Шт.	30	350,00	10 500,00
15	Концевой выключатель перепрохода кабины	14 недель	Шт.	1	9 100,00	9 100,00
16	Контакт контроля натяжения ленты позиционирования	14 недель	Шт.	1	5 600,00	5 600,00
17	Контакт натяжного устройства	5 недель	Шт.	1	4 410,00	4 410,00
18	Пускатель DC 24v с доп насадками	14 недель	Шт.	1	10 500,00	10 500,00
19	Заглушка линейная	14 недель	Шт.	2	3 640,00	7 280,00
20	Плата кнопки приказа RS 14	5 недель	Шт.	1	5 880,00	5 880,00
21	Плата кнопки приказа RS 11	5 недель	Шт.	1	13 300,00	13 300,00
				Итого:	925 801,00	
	E2NA1005 (подъезд 6)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Блок контроля ремней OTIS RBI	14 недель	Комп.	1	90 300,00	90 300,00
6	Блок грузозвешивающего устройство с датчиками	14 недель	Комп.	1	93 100,00	93 100,00
7	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
8	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
9	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
10	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
11	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
12	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
13	Вкладыши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
				Итого:	1 032 411,00	
	E2NA1004 (подъезд 7)					

1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
11	Вкладыши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
Итого:					849 011,00	
	E2NA1002 (подъезд 8)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Блок контроля ремней OTIS RBI	14 недель	Комп.	1	90 300,00	90 300,00
6	Блок грузозвешивающего устройство с датчиками	14 недель	Комп.	1	93 100,00	93 100,00
7	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
8	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
9	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
10	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
11	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
12	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
Итого:					1 030 451,00	
	E2NA1001 (подъезд 9)					
1	Диспетчерский контроль	8 недель	Комп.	1	187 371,00	187 371,00
2	Тяговые элементы (60 м)	66-85 раб дней	Шт.	4	123 340,00	493 360,00
3	Коннектор/заглушка для тяговых элементов	14 недель	Комп.	1	46 200,00	46 200,00
4	Подшипники отводных блоков кабины/противовеса	5 недель	Комп.	3	14 224,00	42 672,00
5	Плата охраны шахты Pais	5 недель	Шт.	2	25 480,00	50 960,00
6	Пускатель контроля охраны шахты	14 недель	Шт.	2	2 800,00	5 600,00
7	Масленки кабины, противовеса	5 недель	Шт.	4	840,00	3 360,00
8	Вкладыши башмаков кабины	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
9	Вкладыши башмаков противовеса	5 недель	Комп.	1	1 960,00	1 960,00
10	Вкладыши датчика точной остановки	5 недель	Шт.	5	392,00	1 960,00
11	Ролики каретки дверей кабины/шахты	5 недель	Шт.	12	1 134,00	13 608,00
Итого:					849 011,00	
Итого по разделу:					10 444 575,20	

	Перечень монтажных работ					
	E2NA 1009 (подъезд 1)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
	E2NA1003 (подъезд 2)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
	E2NA1007 (подъезд 3)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
	E2NA1003 (подъезд 4)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
	E2NA1006 (подъезд 5)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
	E2NA1005 (подъезд 6)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
3	Замена блока контроля ремней OTIS RBI (включая пуско-наладочные работы)	40 раб дней	Комп.	1	45 000,00	45 000,00
4	Замена блок грузовзвешивающего устройство с датчиками (включая пуско-наладочные работы)	40 раб дней	Комп.	1	37 500,00	37 500,00
Итого:					365 000,00	
	E2NA1004 (подъезд 7)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
	E2NA1002 (подъезд 8)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
3	Замена блока контроля ремней OTIS RBI (включая пуско-наладочные работы)	40 раб дней	Комп.	1	45 000,00	45 000,00

4	Замена блок грузозвешивающего устройство с датчиками (включая пуско-наладочные работы)	40 раб дней	Комп.	1	37 500,00	37 500,00
Итого:					365 000,00	
	E2NA1001 (подъезд 9)					
1	Замена тяговых элементов	40 раб дней	Шт.	4	42 500,00	170 000,00
2	Замена подшипников отводных блоков кабины/противовеса	40 раб дней	Комп.	3	37 500,00	112 500,00
Итого:					282 500,00	
Итого по разделу:					2 707 500,00	
Всего:					13 152 075,20	

Общая стоимость коммерческого предложения составляет **13 152 075,20** (Тринадцать миллионов сто пятьдесят две тысячи семьдесят пять) рублей 20 копеек.

Срок поставки материала на объект составляет 85 рабочих дней с момента поступления денег на расчетный счет.

Срок выполнения работ составляет 40 рабочих дней с момента поступления материалов на объект.